

Memoria de Calidades

Carpintería

- Carpintería exterior de P.V.C
- Persianas de aluminio motorizadas en el salón y todos los dormitorios
- Cristal doble tipo Climalit
- Carpintería interior lacada en blanco con molduras
- Puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad.
- Armarios empotrados lacados en blanco, forrado interiormente y cajones.
- Cocina lacada en blanco, alta calidad.

Suelos

- Suelos de mármol en interior de la vivienda.
- Suelos de terrazas: Solería de barro
- Suelo de elementos comunes de mármol

Paredes y Techos

- Paredes con pintura lisa y molduras de escayola en todas las estancias
- Techos con escayola
- Paredes de baño en mármol con azulejo decorativo
- Cocina alicatada con azulejo decorativo.
- Aislamiento acústico en suelos y medianeras

Instalaciones

- Aire acondicionado frío / calor.
- Calefacción por suelo radiante con gas centralizado
- Chimenea en salón
- Alarma de seguridad
- Caja fuerte
- Caldera de gas con acumulador
- Sistema automático de riego de las jardineras
- Teléfono y T.V en todas las habitaciones, salón y cocina
- Video Portero electrónico.
- Bañera de hidromasaje y ducha multipunto
- Piscina individual en la terraza descubierta.

Specifications

Joinery

- Exterior joinery in PVC
- Mechanised aluminium blinds in lounge and bedrooms
- "Climalit" – type double glazing
- White- lacquered interior joinery with mouldings
- Armoured front door with security lock
- White – lacquered fitted wardrobes, fully dressed including drawers
- Kitchen furniture with high – quality white lacquer

Floor

- Marble floors inside the apartment
- Marble floors in communal areas

Walls and ceilings

- Smooth – painted walls and plaster mouldings in all rooms
- Plastered ceilings
- Bathroom walls in marble with decorative tiling
- Decorative tiling on kitchen walls
- Sound – proofing in floors and partition walls

Installations

- Air- conditioning hot & cold
- Central gas heating with radiant floor
- Fire – place in lounge
- Security alarm
- Safe in main bedroom
- Gas boiler with sanitary hot water
- Automatic watering system for window boxes
- Telephone and TV connections in all bedrooms, lounge and kitchen
- Electronic videophone entry system
- Jacuzzi and multi – point shower in main bedroom
- Private swimming pool on open terrace

